

BMA VRAGENLIJST KANDIDAAT HUURDER

Wij helpen u graag bij het vinden van een passende huurwoning. Uiteraard bent u ook van harte welkom voor vrijblijvende bezichtiging(en). Zodra wij een ingevulde vragenlijst van u ontvangen hebben, nemen wij met u contact op om een afspraak te maken voor een bezichtiging. Onderstaand treft u tevens de vereisten indien u over wenst te gaan tot het huren van een woning. De beschreven documenten zijn uiteraard nog niet vereist op het moment dat u een woning wenst te bezichtigen.

Ten behoeve van woning	:	
Voorkeur bezichtiging (indicatie dag/tijdstip)	:	Onze kantooruren: ma t/m do 8:30 tot 17:30u, vrijdag tot 16:30u

Huurder/medehuuder(s)	Aanvrager	Partner
Naam	:	
Voorna(a)m(en) voluit	:	
Adres	:	
Postcode en woonplaats	:	
Geboortedatum en plaats	:	
Burgerlijke staat	:	Ongehuwd / gehuwd / geregistreerd partnerschap / samenlevingscontract / samenwonend *)
Telefoon	:	
Email	:	

Gezinssamenstelling (toekomstige bewoners)	:	
Huisdieren	:	
Huidige woning	:	Huur / eigendom / anders:
Reden van huur	:	
Heeft u al eens eerder gehuurd	:	Ja / Nee *)
Werkgever/bron van inkomsten	:	
Werkgever/bron van inkomsten partner	:	
Bijzondere lasten (bv: doorlopend krediet, persoonlijke lening/alimentatie):	:	
Bank- / gironummer	:	
Huurwoning gezocht per datum	:	
Beoogde huurperiode in maanden	:	
Huurwoning gezocht in prijsklasse	:	
Huurwoning gezocht in regio	:	
Bent u eigenaar van een koopwoning?	:	Ja / Nee *)
Heeft u een eigen onderneming?	:	Ja / Nee *)
Heeft of zit u in de schuldsanering?	:	Ja / Nee *)
Staat u onder curatele of bewind?	:	Ja / Nee *)
Bent u weleens failliet geweest?	:	Ja / Nee *)

*) maak een keuze

*** Dit formulier gaat verder op de volgende pagina ***

Indien u een passende woning heeft gezien en een huurovereenkomst wenst aan te gaan dient u akkoord te gaan met onze screening. Deze bestaat uit de NVM-woontoets almede de BMA-screening. Ter uitvoering van deze screening dient u de volgende gegevens aan te leveren:

NVM-woontoets

(deze gegevens kunt u uploaden in de nvm-woontoets; u krijgt hiervoor een uitnodiging per e-mail)

- ID-bewijzen (**kleurenkopie (per pagina 1 ID- bewijs)**) van alle toekomstige bewoners, paspoort of ID-kaart (kleurkopie voor- en achterkant vereist)
- recente werkgeversverklaring
- 3 actuele loonstrookjes & kopie van de laatste 3 loonstortingen (stortingen en rekeningnummer zichtbaar)
-

BMA-screening

(deze gegevens dient u te verstrekken aan Bernheze makelaars)

- (bij eigen onderneming) Uittreksel van kamer van koophandel, de balans en winst- en verliesrekening van de afgelopen 2 jaar.
- (indien van toepassing) pensioenverklaring, jaaropgave uitkering, accountantsverklaring/ bankinstelling bij eigen vermogen.
- Inkomensverklaring van de Belastingdienst (informeer hiervoor bij de belastingdienst)
- (indien van toepassing) verhuurders verklaring of koopakte & kopie hypotheekhouders verklaring
- uittreksel BRP (informeer hiervoor bij de desbetreffende gemeente)
- Registratie BKR (informeer hiervoor bij uw bank of bij BKR).

Er kan mogelijk verificatie plaatsvinden van de aangeleverde gegevens bij de desbetreffende verstrekkers.

Bernheze makelaars zal de gegevens digitaal bewaren. Lees onze privacyverklaring op onze homepage www.bernheze.nl om te weten hoe wij omgaan met uw gegevens.

Bernheze makelaars zal de gegevens niet aan derden verstrekken of ter inzage aanbieden behoudens aan onze opdrachtgever (de verhuurder of diens beheerder).

U dient voor bovenstaande NVM-woontoets en BMA-screening toestemming te geven, dit kunt u doen door hieronder uw naam in te vullen en uw handtekening te plaatsen.

naam/namen :

Ga(an) akkoord dat er bij het tot stand komen van een huurovereenkomst de NVM-woontoets en BMA-screening zal worden toegepast en op de privacyverklaring van Bernheze makelaars.

Handtekening:

U kunt de ingevulde vragenlijst mailen naar: info@bernheze.nl, of opsturen/afgeven op ons kantoor. Lees onze privacyverklaring op www.bernheze.nl.

Bernheze makelaars | Bitswijk 10 | 5401 JB UDEN | 0413-243818

