



Eventuele persoonlijke lening(en) / alimentatieverplichtingen / hypotheekschuld:	€ _____ per maand	Nog te betalen maanden:
Zit u in de schuldsanering:	Ja / Nee	
Bent u wel eens failliet geweest:	Ja / Nee	
Heeft u een negatieve BKR registratie	Ja / Nee	

<b>Gezinssamenstelling</b>		
Volwassenen:		
Kinderen:		Leeftijd(en):
Inwonend:		Leeftijd(en):
Huisdieren:	Ja / Nee	Aantal:
	Voor het houden van huisdieren moet toestemming worden gevraagd.	Soort/type: Ras:
Eigen woning:	<input type="checkbox"/> Ja / Nee	Verkocht: ja/nee/onder voorbehoud verkocht per d.d.:  Blijft er een restschuld over na verkoop van de woning? Ja / Nee
Huurwoning:	<input type="checkbox"/> Ja / Nee	Huurprijs: € _____ ,- per maand  Overige kosten: € _____ ,-- per maand
Thuiswonend:	<input type="checkbox"/> Ja / Nee	
Wat is de reden van uw verhuizing?	<input type="checkbox"/> vanwege andere baan <input type="checkbox"/> wens om groter/kleiner te wonen <input type="checkbox"/> in afwachting gereedkomen nieuwbouwwoning	<input type="checkbox"/> kan (momenteel) geen woning kopen <input type="checkbox"/> anders, namelijk ..... .....
<b>Bij zelfstandige ondernemers</b>		
Aard bedrijf:		
Sinds:		
Nummer Kamer van Koophandel:		
Netto winst over voorgaande jaren:		
Naam en vestigingsplaats:		
Bank/girorekening bij:		

Voorkeur	Adres	Type woning	Huurprijs per maand
1			€
2			€
3			€

huurperiode	
Gewenste startdatum:	
Beoogde huurperiode:	

### Algemene huurvoorwaarden

#### **Om in aanmerking te komen voor een huurwoning dient u rekening te houden met een aantal voorwaarden:**

- Eénverdiener: 3,5 x bruto maandhuur als inkomenseis (incl. vaste toeslagen en vakantiegeld);
- Tweeverdieners: het tweede bruto salaris telt voor 1/3 mee (uitzondering: beide AOW, dan worden beide salarissen volledig meegerekend; beide vast contract dan graag overleg);
- twee maanden borg; (sommige projecten/woningen hanteren een andere eis)
- Bij een jaarcontract geldt dezelfde inkomenseis met een verhoogde borg van 3 maanden;
- ZZP'ers: dezelfde eis met een verhoogde borg van 3 maanden;
- Bij een minimum salaris van 75% van de inkomenseis (of in sommige gevallen proeftijd) komt u mogelijk toch in aanmerking indien een derde garant staat voor uw verplichtingen; lever uw gegevens en de gegevens van de personen die garant staan aan en wij informeren u omtrent de mogelijkheden;
- Huisdieren alleen na toestemming (na toestemming verhoogde borg van 3 maanden);
- Indien u een pensioenuitkering ontvangt gelden er andere voorwaarden.

#### **U dient de volgende bijlagen (van u en van uw eventuele partner!) toe te voegen aan dit formulier.**

#### **Om in behandeling te worden genomen dienen de bijlagen van het bestandstype PDF te zijn en de volgende bestandsnaam te genieten: uw achternaam.uw voornaam.naam bijlage.**

- Veilige kopie identiteitsbewijs, zijnde een geldig paspoort of identiteitskaart zie [www.rijksoverheid.nl](http://www.rijksoverheid.nl) of gebruik de app KopieID.
- Een uittreksel BKR. Op te vragen via [www.bkr.nl](http://www.bkr.nl). Dit dient een gewaarmerkt afschrift te zijn!
- Kopie van uw laatste 3 salarisspecificaties (denk aan het doorhalen van uw BSN nummer);
- Bewijs van uw laatste 3 loonstortingen op uw bankrekening;
- Een ingevulde verhuurdersverklaring van uw huidige verhuurder indien u een woning huurt;
- Een hypotheekhouderverklaring indien u een koopwoning heeft;
- Een ingevulde werkgeversverklaring indien u thans in loondienst bent;
- Kopie opgave eventuele alimentatie/ echtscheidingsconvenant (indien van toepassing).
- Inkomstenverklaring belastingdienst.

### **Bij zelfstandige ondernemers**

- Een ingevulde accountantsverklaring of soortgelijk document voor ondernemers;
- Een ingevulde inkomensverklaring van de belastingdienst);
- Jaarcijfers van de afgelopen 2 jaren;
- Recent gewaarmerkt uittreksel Kamer van Koophandel voor ondernemers.
- Uittreksel BRP (informeer bij de gemeente).

### **Wanneer u gepensioneerd bent**

Meest recente pensioenbeschikking voor gepensioneerden (er geldt een andere inkomenseis). Neem contact met ons op voor de voorwaarden om te huren als u gepensioneerd bent, 0413-243818.

Indien u samen met een partner gaat huren, dan wordt deze ook getoetst. Dit houdt in, dat hij of zij dezelfde aanvraag gegevens dient in te leveren. Wilt u later een eventuele partner medehuurder laten worden, dan moet u dit apart melden en aanvragen. Heeft u iemand nodig die voor u garant staat, dan wordt deze ook getoetst.

Incomplete inschrijfformulieren kunnen wij niet in behandeling nemen.

Een aanvraag kan zonder opgaaf van redenen worden afgewezen. De aanvrager zal een huurovereenkomst tekenen conform het model dat bij de desbetreffende verhuurder gebruikelijk is.

### **Aldus naar waarheid en voor akkoord ingevuld door:**

Aanvrager (handtekening):

Partner aanvrager (handtekening):

Plaats:

Plaats:

Datum:

Datum:

*De verstrekte gegevens zullen strikt vertrouwelijk worden behandeld. Aan de ondertekening van dit formulier kan geen recht op toewijzing van een woning worden ontleend.*

### **Toestemming verwerking persoonsgegevens**

*Door ondertekening van dit formulier geef ik toestemming aan de verzoeker van deze informatie om mijn persoonsgegevens en bescheiden te verwerken en op te slaan ten behoeve van de beoordeling van mijn geschiktheid als huurder. Ik geef toestemming om deze gegevens te verstrekken aan in/bij de bedrijfsvoering van de verzoeker betrokken personen, voor zover zij deze gegevens redelijkerwijze nodig hebben ter uitoefening van hun taken en uitsluitend voor zover het betreft werkzaamheden die verband houden met de beoordeling van mij als huurder. Ik bevestig dat de verzoeker deze informatie en bescheiden nodig heeft voor het aangaan en de uitvoering van de (eventuele) huurovereenkomst en dat de verzoeker een gerechtvaardigd belang heeft bij het verwerken van deze informatie. Indien ik dat wens kan in mijn toestemming intrekken, en ik realiseer mij dat dit mogelijkwijze ertoe kan leiden dat de verzoeker niet langer in staat is om mijn geschiktheid als huurder te beoordelen en verzoeker om die reden van het aangaan van een huurovereenkomst kan afzien.*

Lees onze privacyverklaring op [bernheze.nl](http://bernheze.nl).

**Akkoord:**

**Aanvrager**

**Partner Aanvrager.**

Aan de ondertekening van dit formulier kan geen recht op toewijzing worden ontleend.